*Priedas Nr.3*

**PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS ( Projektas)**

2025 m.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mėn.\_\_\_\_\_ d.

Birštonas

**AB Birštono sanatorija „Versmė“,** toliau vadinama **„PIRKĖJU",** atstovaujama

Direktorės Rasos Noreikienės iš vienos pusės, ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

toliau vadinama **„PARDAVĖJU ",** atstovaujama \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, iš kitos pusės, vadovaudamiesi įvykusio viešojo pirkimo konkurso rezultatais, sudarėme šią pirkimo - pardavimo sutartį:

**1. Sutarties objektas**

1.1. PARDAVĖJAS parduoda PIRKĖJUI .... ....................................toliau vadinama - prekės)  
pagal šios sutarties priedą Nr.1(specifikaciją), kuriame nurodyta: prekės pavadinimas, gamintojas, kilmės šalis, prekės kiekis (numatomas poreikis metams), prekės mato vienetas (kilogramas, vnt., ltr.), prekės mato vieneto kaina (įskaitant visus mokesčius, transportavimo, krovimo, įpakavimo, ženklinimo, taros ir kt. pridėtines išlaidas), o PIRKĖJAS įsipareigoja už jas sumokėti.

1.2. Prekių specifikacija - priedas Nr.1 yra neatskiriama šios sutarties dalis.

1.3. Parduodamų prekių kainos, nurodytos priede Nr. 1 yra fiksuotos ir galioja visą sutarties

galiojimo laikotarpį.

**2. Šalių pareigos**

2.1. PARDAVĖJAS įsipareigoja:

2.1.1. Sutarties galiojimo metu parduoti prekes sutarties priede Nr.1 nurodytomis kainomis.  
 Tiekiamos prekės privalo atitikti supaprastinto atviro konkurso dokumentuose nurodytus reikalavimus.

1. Pristatyti prekes savo transportu, atitinkančiu tai prekių grupei keliamus reikalavimus, PIRKĖJO valgyklos adresu: B.Sruogos 6, Birštonas, pagal PIRKĖJO užsakymą, konkurso sąlygų priede Nr.1, tai prekių grupei nurodytu tiekimo režimu.
2. Užsakymus suderinti su PIRKĖJU iki prekių pristatymo. Prekes PIRKĖJAS gali  
   užsakyti žodžiu — telefonu, per vairuotoją- ekspeditorių, arba raštu - el. paštu.
3. Užtikrinti, kad parduodamų maisto prekių kokybė atitinka Lietuvos Respublikos ir ES Standartus ir higienos reikalavimus.
4. Kartu su preke pateikti kokybės bei veterinarinius pažymėjimus.
5. Nedelsiant informuoti PIRKĖJĄ (maisto produktų sandėlininką tel.Nr. (8 656 91123) jei laiku negali pateikti užsakytų prekių.
6. Šalims susitarus dėl "Prekės" partijos kiekio, pristatymo laiko, kartu su prekėmis  
   pateikti PIRKĖJUI sąskaitą-faktūrą.

2.1.8. Sutikti, kad PIRKĖJAS turi teisę kiekvienos pozicijos perkamų prekių metinį kiekį sumažinti arba padidinti priklausomai nuo PIRKĖJO poreikių. Planuojamo įsigyti prekių kiekio paklaida yra ± 20 (dvidešimt) procentų. Šioms pozicijoms galioja šios sutarties sąlygos ir kainos.

2.1.9.Tuo atveju, jeigu prekės turi trūkumų , kurie įforminti Sutartyje nustatyta tvarka, pardavėjas privalo jas neatlyginamai per 24 (dvidešimt keturias) valandas pakeisti identiškomis prekėmis be trūkumų.

2.2.0. Jei pristatymo metu yra akivaizdus prekių pakuočių pažeidimas ir kyla įtarimas, kad prekės gali būti nekokybiškos ar galimas jų trūkumas, sutikrinti pristatytas prekes PARDAVĖJO  
atstovo, pristačiusio prekes, akivaizdoje, surašant aktą. Nekokybiškos prekės nepriimamos ir tą pačią priėmimo dieną grąžinamos PARDAVĖJUI .Pretenzijas dėl paslėptų trūkumų PIRKĖJAS gali pareikšti raštu ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas nuo prekių gavimo dienos . Aktą dėl prekių kokybės ar trūkumo pasirašo PIRKĖJO ir PARDAVĖJO atstovai .PARDAVĖJUI atsisakius atvykti pasirašyti aktą ar neatvykus pasirašyti akto, aktą dėl prekių defektų ar trūkumų pasirašo PIRKĖJAS nurodydamas, kad PARDAVĖJAS neatvyko pasirašyti akto arba atsisakė jį pasirašyti .PARDAVĖJUI negavus pretenzijų dėl prekių kokybės per 3 (tris) dienas nuo Prekių gavimo dienos, laikoma, kad, Prekės kokybiškos ir neturi trūkumų.

2.2. PIRKĖJAS įsipareigoja:

2.2.1. Raštu-el.paštu......................................arba žodžiu(telefonu Nr....................................... pateikti PARDAVĖJUI užsakymą prekėms.

2.2.2. Priimti konkurso sąlygų priede Nr.1 suderintu laiku PARDAVĖJO pristatytas kokybiškas prekes.

2.2.3. Sandėliuoti priimtą prekę sąlygose, kurios nurodytos ant įpakavimo. Šių sąlygų  
nesilaikymas ar nežinojimas atima galimybę PIRKĖJUI reikšti pretenzijas, susijusias su prekės kokybe.

2.2.4. Apmokėti už gautas prekes pagal šios sutarties 3 punkte nurodytas sąlygas.

2.2.5. PARDAVĖJUI pristačius prekes keičiamoje taroje, tara grąžinama pagal atskirą PIRKĖJO ir PARDAVĖJO susitarimą.

1. **Apmokėjimo sąlygos:**
2. Šalims sutarus dėl prekės kiekio, kokybės ir rūšies, PARDAVĖJAS, remdamasis tuo  
   susitarimu, kartu su prekėmis pateikia PIRKĖJUI popierinę sąskaitą-faktūrą ir papildomai pateikia per sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą ,,SABIS‘‘.
3. Už pristatytas prekes **Pirkėjas** apmoka **Pardavėjui** per 30 dienų po prekių pristatymo mokestiniu pavedimu per banką pagal pateiktas sąskaitas-faktūras. **Pardavėjas** PVM sąskaitą faktūrą **Pirkėjui** turi pateikti naudojantis sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą ,,SABIS‘‘.
4. Atsiskaitymas vykdomas pervedimu per banką, pervedant pinigus į sąskaitą, nurodytą  
   žemiau, prie PARDAVĖJO rekvizitų.

1. **Prekių tiekimas**
2. PIRKĖJAS raštu (žodžiu) užsako prekes pas PARDAVĖJĄ.
3. PARDAVĖJAS pristato prekes, toms prekėms pritaikytu savo transportu adresu: B.Sruogos 6, Birštonas , konkurso sąlygų priede Nr.1 nurodytu tiekimo rėžimu.
4. Kartu su preke PARDAVĖJAS pateikia kokybės bei veterinarinius pažymėjimus.
5. Nuosavybės teisė Pirkėjui pereina nuo sąskaitos - faktūros pasirašymo momento.
6. Prekės perdavimu laikomas faktiškas prekės perdavimas Pirkėjui, kuris privalo prekių  
   gavimo vietoje pasirašyti ir įskaitomai užrašyti savo vardą ir pavardę sąskaitoje - faktūroje bei  
   patvirtinti tai įmonės antspaudu.
7. Jeigu priimant prekes nustatomi kokybės ar kiekio trūkumai, PIRKĖJAS privalo apie tai  
   nedelsiant pranešti PARDAVĖJUI faksu ar telefonu. Nustatyti trūkumai įforminami aktu punkte nr.2.2.0 aptartomis sąlygomis.
8. Kilus ginčui dėl prekių kokybės, jį sprendžia po tris kiekvienos šalies atstovus
9. **Netesybos**

5.1. PIRKĖJAS už sutarties sąlygų nevykdymą turi teisę reikalauti iš PARDAVĖJO 5% netesybų (baudos) nuo visos sutarties sumos su PVM. Bauda ( netesybos) išskaičiuojama iš Pardavėjui priklausančių mokėjimų sumos.

5.2. PARDAVĖJUI pakartotinai daugiau kaip du kartus nevykdant įsipareigojimų - laiku nepateikiant užsakytų prekių, pateikiant netinkamos kokybės prekes ir pan., PIRKĖJAS turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį , prieš 1 savaitę įspėjęs PARDAVĖJĄ.

5.3. Jei sutartis nutraukiama dėl Pardavėjo kaltės, Pirkėjas bet kokiu atveju įgyja teisę į visą sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą.

**6.Neįveikiama jėga (Force majeure)**

1. Jei šalis negali vykdyti savo įsipareigojimų dėl *force majeure* (nenugalimos jėgos) aplinkybių, kurios nurodytos 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarime Nr.840 (1996, Žin. 68-1652), ji nedelsiant, ne vėliau kaip per 3 kalendorines dienas, praneša raštu kitai šaliai. Tokiu atveju sutarties galiojimas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės.
2. Jei *force majeure* aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip du mėnesius, kiekviena šalis turi teisę nutraukti sutartį apie tai įspėjus kitą šalį.
3. Kitos sąlygos

7.1.Sutartis įsigalioja nuo 2025 m. spalio mėn. 01 d. ir galioja iki 2026 m. rugsėjo mėn. 30 d.

7.2. Sutarties galiojimas pasibaigia nepriklausomai nuo to ar Pirkėjas nupirko visą planuotą įsigyti preliminarių prekių kiekį.

7.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu maisto produktų kaina negali būti didinama be Pirkėjo sutikimo. Maisto produktų kaina nesikeičia, jei keičiasi PVM mokesčiai, keičiasi tik PVM tarifas.

7.4. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu šalių susitarimu.

7.5. Ginčai, kilę dėl šios sutarties, sprendžiami šalių susitarimu, o nesusitarus - Lietuvos  
Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.6. Nė viena iš šalių neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų ir teisių pagal šią sutartį trečiąjai šaliai.

7.7. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurie duodami sutarties šalims. Abu sutarties egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

7.8. Asmenys atsakingi už sutarties vykdymą:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Pardavėjo atstovas | Pirkėjo atstovas |
| Vardas, pavardė |  |  |
| Pareigos |  |  |
| Adresas |  |  |
| Telefonas |  |  |
| Faksas |  |  |
| Elektroninio pašto adresas |  |  |

7.9. Sutarties priedas Nr.1 (Tiekėjo pasiūlymo maisto produktų specifikacijos kopija).

Juridiniai šalių adresai ir rekvizitai:

**PIRKĖJAS PARDAVĖJAS**

**AB Birštono sanatorija „Versmė“**

B. Sruogos g. 9, LT-59542 Birštonas

Įmonės kodas 152814478

PVM mokėtojo kodas LT528144716

a/s LT537300010002621691

SWEDBANK AB

Banko kodas 73000

Tel.: (8-319) 65 662

versme@versme.com

Direktorė Rasa Noreikienė